



Mit Leidenschaft für Erneuerbare Energien bietet die 4initia GmbH ihren Kunden erstklassige Ingenieur- und Beratungsdienstleistungen. Als Ingenieurbüro arbeiten wir in den Bereichen Planung, Wirtschaftsberatung und Betriebsführung an der Energiewende und bieten damit eine einzigartige Bündelung an Dienstleistungen an. Wir arbeiten national und international ausschließlich im Auftrag Dritter für unsere Kunden in den Bereichen Windenergie, Solarenergie, Wasserkraft, Energiespeicher und Energienetze und vermeiden dadurch potenzielle Interessenskonflikte.

Das interdisziplinäre Wissen des Teams wird durch die Matrixorganisation des Unternehmens flexibel und bedarfsgerecht auf die Projektteams der Auftragsplanung, des Financial Managements und der Betriebsführung verteilt. Im Auftrag unserer Kunden konnten wir bis dato bereits im Bereich der Auftragsplanung 53 WEA mit einer Kapazität von mehr als 230 MW entwickeln, von denen bereits 46 WEA in Betrieb sind. Weitere 650 MW unserer Kunden befinden sich aktuell in der Planung und sollen in den nächsten Jahren den Betrieb aufnehmen. Neben der Auftragsplanung sind wir ferner regelmäßig mit der Prüfung von Projekten, z. B. im Rahmen von Technischen Due Diligences mandatiert. Da wir als Unternehmen weiterwachsen wollen suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt jeweils eine/n:

Flächenakquisiteur/in Vertrieb Außendienstmitarbeiter/in für Windenergie- & Photovoltaik-Projekte (m/w/d)

Deine Aufgaben:

Du bist für die Suche und vertragliche Sicherung von Grundstücken kommender Windpark- und / oder Photovoltaikprojekte verantwortlich. Dabei erwarten dich insbesondere folgende Aufgaben:

- ◇ Ermittlung von Besitzverhältnissen, Grundstücks- und Eigentümerdaten
- ◇ Kontaktaufbau und Verhandlungen mit Grundstückseigentümern, Pächtern und Gemeindevertretern
- ◇ Erstellung von Konzepten und Präsentationen zu den Projekten
- ◇ Vorstellung der Konzepte bei Eigentümern und Kommunen
- ◇ Abschluss von Gestattungsverträgen
- ◇ Ausbau des bestehenden Netzwerkes an Kooperationspartnern für eine langfristige erfolgreiche Zusammenarbeit
- ◇ Unterstützung bei der dinglichen Sicherung der Rechte im Grundbuch und Baulastenverzeichnis
- ◇ Begleitung von Informationsveranstaltungen, Eigentümersammlungen und Gemeinderatssitzungen
- ◇ Bewertung der Grundstückssituation für erwerbsfähige Bestandsprojekte
- ◇ Auftritt als erster Ansprechpartner für Grundstückseigentümer und Kommunalvertreter
- ◇ Abstimmungen und Unterstützungen erfolgen jeweils mit dem und durch das Abteilungsteam



Dein Profil:

- ◇ Ein fundiertes Netzwerk, das sich aus verschiedenen Tätigkeiten ergeben hat (z. B. als Elektriker/in, Auto-/Immobilienverkäufer/innen, Landschaftsarchitekt/innen, Gärtner/innen, Landmaschinenvertreter/innen, Personen aus dem Gastgewerbe, Techniker/innen, Politiker/innen, Bauingenieur/innen, Bauernverbände, Agrar Genossenschaften, Schornsteinfeger/innen etc.)
- ◇ Loyal, aufgeschlossen, teamorientierte Arbeitsweise und eine hohe Motivation
- ◇ Sicheres Auftreten, Verhandlungsgeschick, kontaktfreudig
- ◇ fundierte EDV-Kenntnisse (Microsoft Office, Excel fortgeschritten etc.)
- ◇ Sehr sichere Deutschkenntnisse in Wort und Schrift (mind. Level C1)
- ◇ Fähigkeit zu analytischem Denken und Handeln
- ◇ Selbständigkeit, Flexibilität und eigenverantwortliches Arbeiten sowie Mobilität und Reisebereitschaft
- ◇ Interesse, ein wachsendes Unternehmen mitzugestalten und eigene Schwerpunkte einzubringen
- ◇ Kreativität und Ergebnisorientierung in der Lösung von Problemen
- ◇ Führerschein Klasse B
- ◇ ein absolutes Plus: Erfahrung mit AutoCAD, GIS, WindPro

Wir bieten Dir:

Wir motivieren unsere Teammitglieder dazu, selbstständig zu arbeiten, sich gegenseitig zu unterstützen und sich weiterzuentwickeln. Teamgeist, Kreativität, Einbringen eigener Ideen und Stärken sowie hohe Eigenverantwortung gehören zu unseren Grundwerten. Wir sind ein Unternehmen mit flachen Hierarchien, mit langfristigen Perspektiven und exzellenten Entwicklungsmöglichkeiten. Die Tätigkeit für eine Vielzahl von externen Auftraggebern bringt regelmäßig Erfolgserlebnisse, die wir im Team wertschätzen und gemeinsam feiern. Durch ein hochmotiviertes und professionell arbeitendes Team bieten wir die Möglichkeit, Dich fachlich und persönlich stetig weiterzuentwickeln.

- ◇ Arbeit mit Sinn: Beteilige Dich an der Energiewende mit konkreten Projekten und Ideen.
- ◇ Wissenszuwachs: Wir helfen Dir, Dich in anspruchsvolle und abwechslungsreiche Aufgaben einzuarbeiten und tauschen Erfahrungen über alle Bereiche und Ebenen hinweg aus.
- ◇ Persönliches Wachstum: Deine fachliche und persönliche Weiterentwicklung im Bereich der Erneuerbaren Energien fördern wir gezielt.
- ◇ Atmosphäre: An einem modernen Arbeitsplatz arbeitest Du mit einem jungen und engagierten Team zusammen.
- ◇ Annehmlichkeiten: Obst & Getränke, ein zentrales Büro in Berlin-Mitte und regelmäßige gemeinsame Team-Events und -Aktivitäten machen Dein (Arbeits-)Leben schöner.
- ◇ Langfristige Zusammenarbeit: Wir freuen wir uns über eine langfristige Zusammenarbeit mit Dir.



Zu unseren Standard-Leistungen gehören:

- ◇ Betriebliche Altersvorsorge
- ◇ Betriebsarzt
- ◇ Möglichkeit zur stetigen Weiterentwicklung: z. B. Besuch von Konferenzen, Workshops, professionellen Sprachkursen sowie regelmäßigen Feedbackgesprächen zum gegenseitigen Austausch
- ◇ Regelmäßige Teamevents
- ◇ Kein spezifischer Dresscode
- ◇ Flexible Arbeitszeiten
- ◇ Obst, Kekse, Kaffee
- ◇ Moderner Arbeitsplatz in Mitte, ein ergonomisch/technisch top ausgestattetes Büro (höhenverstellbare Tische, Laptop, zwei Bildschirme, ergonomische Stühle)
- ◇ Flache Hierarchien
- ◇ Work-Life-Balance: klare Überstundenregelung
- ◇ Fahrradleasing

Wir konnten Dein Interesse wecken? Dann freuen wir uns über Deine aussagefähigen Bewerbungsunterlagen gebündelt in einer PDF unter Nennung der Referenznummer „AP-FA-IWR“ per E-Mail, unter Angabe Deines frühestmöglichen Eintrittstermins sowie Deiner Gehaltsvorstellung an:

personal@4initia.de